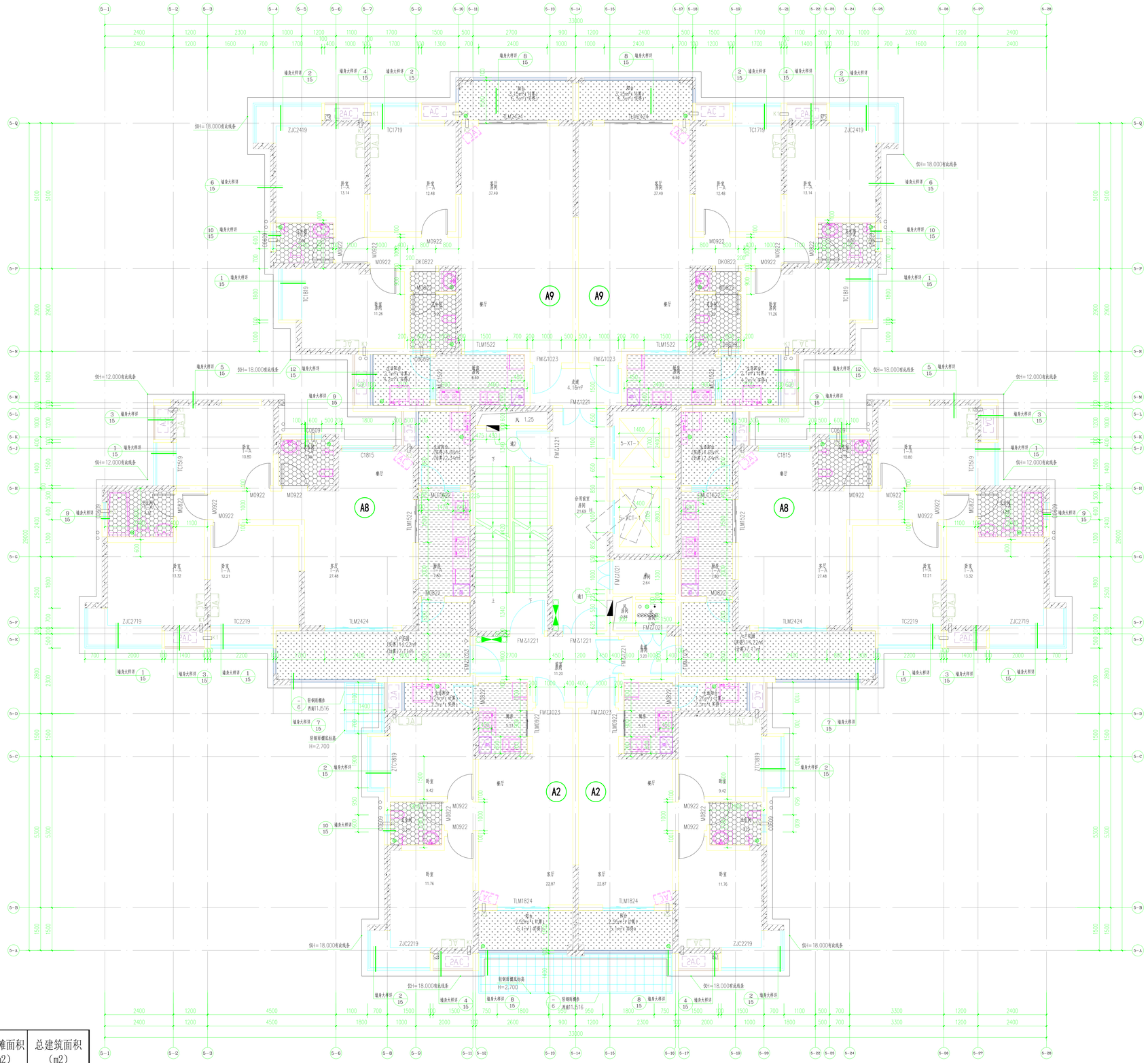

5号楼标准层放大平面图 1:50

H=3.000-87.000
(本层建筑面积 574.79m²)

说明:

1、图中构造柱位置详见设计结施。
2、图中标高"H"为标准层建筑楼面标高；详修层表。
3、图中未注明墙垛为200*100厚，图中未注明的门洞尺寸为100或靠墙边，柱边。
4、空调穿墙洞
K1：分体挂式空调室内机，洞深不限高，洞中心距墙边墙边200；
K2：分体柜式空调室内机，洞中心距水平踢脚线200，洞中心距墙边墙边200；
K4：空调室外机 (W850，深500)；
上述洞口尺寸、位置可进行调整；以上空调预埋导管，导管应伸出10"，空调机应向下10的坡度向地漏，地漏位置详水施。所有空调的空调外机机位的金属百叶应可开启。
5、未标注雨水管均为Φ100UPVC管，未标注空调冷凝水管均为Φ50UPVC管，管道外墙引用地漏管到色地漏。
6、所有设备管井检修门均为M1000*2000高砖砌门框，设备管井待管道安装完毕后应浇混土楼板封堵（管井无楼防火处理）。
7、所有无高差室内无高差卧室为50mm，阳台处高度室高见施工，厨房找1%坡，使向门下墙角处空腔25mm处生涂阳台门成过水孔。阳台、生间平台，表面生涂阳台防入户区域建筑设计标高低于本层楼地面50，施工完成阳台向室内方向坡度1%。
8、厨房污管洞口和本层楼地面900高，卫生间和墙角气口距洞口3*100，在室高或墙边墙上开洞，平面位置开向所在卫生间管洞口中心。
9、所有管井饭厅900和窗空间管井下面台下加设气槽深度不小于300，所有护管栏杆详图11J412 (B)
10、多媒体箱和配电箱暗洞高底板本层楼地面1500，管洞大小及位置详电施。
11、厨房排气道按导电用图11J517,BPSA-3。
12、外墙管洞详见结施图。
13、卫生间排气道按导电用图11J517，BPSC-1。
14、本层住宅用分空调分别箱设置位置位置设置一个格子；做法详图08J902 住宅信箱箱-P5
15、帽衣柜参照图11J412 (B)

(A) 正压进风口，31个(450x1250)底边距地500mm，1至31层设置。
(B) 自垂百叶风口，31个(450x450)底边距地500mm，1至31层设置。
墙手足扶栏参照图11J812 (1)
残疾人坡道及扶手做法参照图03J926 (8)
散水及散水沟参照图11J812 (1)(3)
外墙变形缝参照图11J112 (8)
楼地面变形缝参照图11J312 (8)
屋面出入口参照图11J201 (8)

图例：

页岩实心砖墙，页岩多孔砖墙（外墙为页岩多孔砖墙）	1:50　1:100
页岩空心砖墙	
钢筋混凝土墙	

地漏		雨水	
消火栓		分体空调室外机	
户内照明配电箱		空调挂机	
对讲电话分机		空调柜机	
户内多媒体箱	DMT	燃气热水器	
冷凝水管		挂机管洞	K1
穿墙过水口		柜机管洞	K2
雨水管		浴霸排气道	K3
热水器		燃气表	

表示结构板面标高为H-0.100
表示结构板面标高为H-0.070
表示结构板面标高为H-0.450

住宅室内装修一览表

部位	装修标准	做法
卧室	白炽灯一盏	成品
厨所	水龙头一个、白炽灯一盏、平面陶瓷盆一个、蹲便器一个	成品
厨房	三格煤气灶一个、吊台板一个、洗菜盆各一个、白炽灯一盏	吊台板参照图11J512 (2)、吊台板参照图11J512 (3)、吊柜板参照图11J512 (4)
客厅	玉头插座一组	成品
阳台	钢条设晾衣架一个	晾衣架做参照图11J512 (1)
单元门	普通铁防门	成品
入户门	防盗门或防火门	成品
室内门	普通单开门	成品

注：配水、电、气、通讯、闭路电视（含机顶盒）等设施，水、电、气按每一户一表一卡计量到户。

五号楼	户型	套内建筑面积（m2）	按建筑面积的7%公摊面积（m²）	套型建筑面积（加7%公摊）（m2）	总公摊面积（m2）	总建筑面积（m2）
	A9	94.80	8.02	102.82	19.81	114.61
	A8	89.16	7.55	96.71	18.63	107.79
	A2	56.09	4.75	60.84	11.72	67.81

深圳市筑道建筑工程设计有限公司
SHENZHEN ZHUDAO ARCHITECTURAL ENGINEERING DESIGN CO.,LTD
地址：深圳市南山区华侨城东部工业区B-4栋六楼603
ADD: 6F,B-4Westren,Loft OCT, Shenzhen,China
电话 TEL: (86)0755-26965157
传真 FAX: (86)0755-26459259
工程设计证书编号：A144009577
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN LICENSE NO: A144009577

版次 REVISION	日期 DATE
0版	2014.05

附注：所有设计图以最新版本为有效版本

建设单位 CLIENT：泸州市江阳区公共住房投资开发有限公司
项目名称 PROJECT：泸州市江阳区旧城及棚户改造安置房建设二期工程
子项名称 SUBTITLE：5号楼

注册师盖章：

审定 APPROVAL	宋波	
审核 EXAMINE	蒲建龙	
项目负责人 PROJECT CHIEF	宋波	
专业负责人 CHIEF	张宇	
	杨垒	
校对 CHECK	张宇	
设计 DESIGN	张海波	
制图 DRAWING	张海波	
工程代号 PROJECT NO.	CDZD-ZH131202-05	
图名 TITLE	5号楼标准层放大平面图	
比例 SCALE	1:50	
图别 DWG TYPE	建施	图号 DRAWN NO. 6/20
日期 DATE	2014 年 05 月	